



MESTNA OBČINA SLOVENJ GRADEC

Šolska ulica 5, 2380 Slovenj Gradec, tel.: +386 (02) 88-121-10, fax: +386 (02) 88 -121-18

<http://www.slovenjgradec.si>; e-mail: info@slovenjgradec.si

Oddelek za gospodarstvo

Številka: 352-9/2010

Datum: 07.07.2010

Uprava Mestne občine Slovenj Gradec izdaja na podlagi 7. in 50. Statuta Mestne občine Slovenj Gradec (Ur. list RS, št. 43/2008 – UPB1), naslednji

SKLEP

1. Peta točka Javnega poziva neprofitnim organizacijam oziroma društvom za najem opremljenih poslovnih prostorov na Celjski c. 21, 2380 Slovenj Gradec, objavljenega v Uradnem listu RS, št. 25/2010, 26.03.2010, Ob-2332/10 se spremeni tako, da glasi

5. Opredelitev prostorov in stroškov za izvajanje aktivnosti:

Za izvajanje aktivnosti je na voljo šest pisarn. Pisarne št. 3, 4, 5 in 6 so opremljene.

številka pisarne	površina (m ²)	mesečna najemnina julij 2010 (EUR)	mesečna najemnina julij 2010 (EUR)
		najemnik uporablja prostor:	
		sam	1 x tedensko
pisarna 1 (za Radioklub)	18,40	65,44	
pisarna 2 (za Radioklub)	8,30	29,52	
pisarna 3	12,78	63,81	12,76
pisarna 4	8,42	43,52	8,70
pisarna 5	21,23	104,76	20,95
pisarna 6	15,78	78,51	15,70

Višina najemnine bo izračunana v najemni pogodbi glede na število dni uporabe pisarne v tednu. Najemnine se usklajuje z uradno objavljeno rastjo življenjskih potrebščin od 01.07.2010 dalje. Uskladitev se opravi v primeru, če se od zadnje uskladitve objavljene rasti cen življenjskih potrebščin spremeni za več kot 3% (tri procente) in sicer za celoten odstotek rasti cen življenjskih potrebščin.

V najemnini niso všteti obratovalni stroški poslovnih prostorov, skupnih prostorov, skupnih delov in naprav ter funkcionalnega zemljišča (ogrevanje poslovnega prostora, poraba elektrike, vodarina, kanalščina, čiščenje, vzdrževanje funkcionalnega zemljišča, odvoz smeti, deratizacija, nabava in vzdrževanje skupne opreme objekta, stroški tehničnega varovanja, čiščenje zračnikov in dimnikov, delo hišnika ipd), ki se plačujejo poleg najemnine in drugi stroški iz naslova prispevkov in taks.



MESTO GLASNIK MIRU



PEACE MESSENGER CITY





MESTNA OBČINA SLOVENJ GRADEC

Šolska ulica 5, 2380 Slovenj Gradec, tel.: +386 (02) 88-121-10, fax: +386 (02) 88 -121-18
<http://www.slovenjgradec.si>; e-mail: info@slovenjgradec.si

Oddelek za gospodarstvo

Pri oddajanju pisarn v najem bo upoštevano načelo gospodarnega razpolaganja s pisarnami. Glede na število interesentov in potrebe bo uporabljalo isto pisarno več neprofitnih organizacij.

V poslovnem prostoru je potrebno podrediti obratovalni čas in poslovanje v skladu s pogoji, ki veljajo za stanovanjska naselja. Prijavitelj mora spoštovati hišni red za najete prostore, ki je priloga temu pozivu.

2. Najemne pogodbe, sklenjene na podlagi Javnega poziva neprofitnim organizacijam za najem prostorov v stanovanjsko poslovni stavbi Celjska c. 21, Slovenj Gradec, objavljenem v Ur. listu RS, št. 25/2010, z dne 26.03.2010, št. objave Ob-2331/20, se uskladijo s tem sklepom z aneksom k najemni pogodbi.

3. Ta sklep velja takoj.

DIREKTORICA UPRAVE
MESTNE OBČINE SLOVENJ GRADEC
mag. Lidija POŽGAN



MESTO GLASNIK MIRU



PEACE MESSENGER CITY



ISO 9001

Q-862