

## **5. STANOVANJSKO – POSLOVNI FOND**

# Mestna občina Slovenj Gradec

Šolska ulica 5  
2380 SLOVENJ GRADEC

Od januar 2015  
Do december 2015

Plan 2016	Sprejeti pror. 2015	Sprejeti 1. reb. 2015	Sprejeti 2.reb.15	Veljavni proračun 2015	Zaključni račun 2015	Indeks ZR 15 / 2. reb.15	Indeks ZR 15 / Veljavni pror.15
<b>5000 STANOVANJSKO-POSLOVNI FOND</b>	<b>1.080.593,00</b>	<b>1.847.142,37</b>	<b>1.844.365,29</b>	<b>1.013.423,80</b>	<b>1.013.423,80</b>	<b>54,95</b>	<b>100,00</b>
5110 NAKAZILO KUPNIN STANOVANJSKEMU SKLADU RS	116,00	116,00	116,00	61,12	61,12	52,69	100,00
413200 Tekoči transferi v javne sklade	116,00	116,00	116,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4132000 Republiški stanovanjski sklad	0,00	0,00	0,00	61,12	61,12	0,00	100,00
<b>5111 NAKAZILO KUPNIN SLOV.ODŠKOD.SKLADU</b>	<b>58,00</b>	<b>58,00</b>	<b>58,00</b>	<b>30,56</b>	<b>30,56</b>	<b>52,69</b>	<b>100,00</b>
413200 Tekoči transferi v javne sklade	58,00	58,00	58,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4132001 Odškodninski sklad	0,00	0,00	0,00	30,56	30,56	0,00	100,00
<b>5112 POMOČ PRI UPORABI STANOVANJA</b>	<b>143.510,00</b>	<b>143.510,00</b>	<b>146.010,00</b>	<b>143.976,11</b>	<b>143.976,11</b>	<b>98,61</b>	<b>100,00</b>
4119202 Subvencionirane tržne najemnine	61.010,00	61.010,00	61.010,00	59.130,95	59.130,95	96,92	100,00
4119203 Subvencionirane neprofitne najemnine	82.500,00	82.500,00	85.000,00	84.845,16	84.845,16	99,82	100,00
<b>5120 VRAČILO KREDITA ZA NAKUP STAN.-NAKAZILO OBČ.STAN.SKLADU</b>	<b>17.373,00</b>	<b>17.373,00</b>	<b>17.373,00</b>	<b>17.374,56</b>	<b>17.374,56</b>	<b>100,01</b>	<b>100,00</b>
403101 Plačila obresti od dolg. kreditov -ZADOLŽ. 2010-2015	0,00	0,00	0,00	2.045,53	2.045,53	0,00	100,00
413200 Tekoči transferi v javne sklade	17.373,00	17.373,00	17.373,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4132002 Občinski stanovanjski sklad	0,00	0,00	0,00	4.343,87	4.343,87	0,00	100,00
550101 Odplačilo glavnice -ZADOLŽ. 2010 - 2015	0,00	0,00	0,00	10.985,16	10.985,16	0,00	100,00
<b>5147 NAKUP STANOVANJ</b>	<b>0,00</b>	<b>55.129,94</b>	<b>55.129,94</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
4204019 Prenos iz preteklega leta - novogradnje	0,00	55.129,94	55.129,94	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>5157 VEČ-STANOVANJSKI OBJEKT</b>	<b>56.822,00</b>	<b>540.858,02</b>	<b>540.858,02</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
420401 Novogradnje	56.822,00	56.822,00	56.822,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4204019 Prenos iz preteklega leta - novogradnje	0,00	484.036,02	484.036,02	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>5160 VZDRŽEVANJE STANOVANJ</b>	<b>235.070,00</b>	<b>369.290,52</b>	<b>389.200,44</b>	<b>262.876,77</b>	<b>262.876,77</b>	<b>67,54</b>	<b>100,00</b>
420500 Investicijsko vzdrževanje in izboljšave	225.070,00	225.070,00	244.979,92	262.716,70	262.716,70	107,24	100,00
4205009 Prenos iz preteklega leta - investicijsko vzdržev. in izboljšave	0,00	134.220,52	134.220,52	0,00	0,00	0,00	0,00
420804 Načrti in druga projektna dokumentacija	10.000,00	10.000,00	10.000,00	160,07	160,07	1,60	100,00
<b>5162 POŽARNO ZAVAROVANJE STANOVANJSKEGA FONDA</b>	<b>5.600,00</b>	<b>5.600,00</b>	<b>5.711,00</b>	<b>5.710,66</b>	<b>5.710,66</b>	<b>99,99</b>	<b>100,00</b>
402504 Zavarovalne premije za objekte	5.600,00	5.600,00	5.711,00	5.710,66	5.710,66	99,99	100,00
<b>5163 STROŠKI UPRAVLJANJA STANOVANJ IN POBIRANJA NAJEMNIN</b>	<b>30.766,00</b>	<b>30.766,00</b>	<b>30.766,00</b>	<b>30.491,41</b>	<b>30.491,41</b>	<b>99,11</b>	<b>100,00</b>
402199 Drugi posebni materiali in storitve	30.766,00	30.766,00	30.766,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4021992 Stroški upravljanja	0,00	0,00	0,00	30.491,41	30.491,41	0,00	100,00
<b>5164 STROŠKI VPISA ETAŽNE LASTNINE, CENITVE,SODNI IN OBRATI.STR.</b>	<b>8.780,00</b>	<b>8.780,00</b>	<b>8.907,00</b>	<b>7.830,08</b>	<b>7.830,08</b>	<b>87,91</b>	<b>100,00</b>
402007 Računalniške storitve	5.000,00	5.000,00	1.857,00	2.125,61	2.125,61	114,46	100,00
402099 Drugi splošni material in storitve	720,00	720,00	720,00	0,00	0,00	0,00	0,00

GRUB. št. -  
line parovila

Vrstni red:

# Mestna občina Slovenj Gradec

Šolska ulica 5  
2380 SLOVENJ GRADEC

Od januar 2015  
Do december 2015

Plan 2016		Sprejeti pror. 2015	Sprejeti 1. reb. 2015	Sprejeti 2.reb.15	Veljavni proračun 2015	Zaključni račun 2015	Indeks ZR 15 / 2. reb.15	Indeks ZR 15 / Veljavni pror.15
402113	Geodetske storitve, parcelacije, ctenitve in druge pod storitve	0,00	0,00	540,00	540,00	540,00	100,00	100,00
402200	Električna energija	500,00	500,00	880,00	782,28	782,28	88,90	100,00
402201	Poraba kuriv in stroški ogrevanja	1.000,00	1.000,00	2.450,00	2.264,19	2.264,19	92,42	100,00
402203	Voda in komunalne storitve	500,00	500,00	500,00	511,24	511,24	102,25	100,00
402204	Odvoz smeti	60,00	60,00	60,00	0,00	0,00	0,00	0,00
402909	Stroški sodišč v sodnih postopkih	1.000,00	1.000,00	1.900,00	1.606,76	1.606,76	84,57	100,00
<b>5222</b>	<b>NAKUP NEPREMIČNINE -GOSPOSVETSKA C.4</b>	<b>68.831,00</b>	<b>68.831,00</b>	<b>68.831,00</b>	<b>68.830,92</b>	<b>68.830,92</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>
403309	Plačila obresti od dolg. kreditov - drugim dom. kreditodajal	13.421,00	13.421,00	13.421,00	13.420,60	13.420,60	100,00	100,00
420070	Nakup poslovnih stavb - FINANČNI NAJEM	55.410,00	55.410,00	55.410,00	55.410,32	55.410,32	100,00	100,00
<b>5226</b>	<b>NAKUP NEP. NOVA OPREMA</b>	<b>38.873,00</b>	<b>38.873,00</b>	<b>38.873,00</b>	<b>38.440,69</b>	<b>38.440,69</b>	<b>98,89</b>	<b>100,00</b>
4031012	Plačila obresti- PROBANKA-lizingi	4.258,00	4.258,00	4.258,00	3.691,97	3.691,97	86,71	100,00
420070	Nakup poslovnih stavb - FINANČNI NAJEM	34.615,00	34.615,00	34.615,00	34.748,72	34.748,72	100,39	100,00
<b>5232</b>	<b>VZDRŽEVANNA DELA NA KOPALIŠČU</b>	<b>43.066,00</b>	<b>43.066,00</b>	<b>76.241,00</b>	<b>76.128,21</b>	<b>76.128,21</b>	<b>99,85</b>	<b>100,00</b>
402200	Električna energija	1.500,00	1.500,00	1.300,00	1.199,13	1.199,13	92,24	100,00
4029997	Drugi operativni odhodki (komunalno cestno gosp.)	66,00	66,00	66,00	65,52	65,52	99,27	100,00
420500	Investicijsko vzdrževanje in izboljšave	41.500,00	41.500,00	71.389,00	71.378,51	71.378,51	99,99	100,00
420801	Investicijski nadzor	0,00	0,00	2.046,00	2.045,45	2.045,45	99,97	100,00
420804	Nacrti in druga projektna dokumentacija	0,00	0,00	1.440,00	1.439,60	1.439,60	99,97	100,00
<b>5242</b>	<b>POSLOVNI OBJEKTI - VZDRŽEVANJE</b>	<b>86.077,00</b>	<b>166.568,53</b>	<b>268.329,53</b>	<b>197.821,87</b>	<b>197.821,87</b>	<b>73,72</b>	<b>100,00</b>
402500	Tekoče vzdrževanje poslovnih objektov	1.000,00	1.000,00	1.000,00	84,30	84,30	8,43	100,00
402699	Druge najemnine, zakupnine in licenčnine	0,00	0,00	3.630,00	3.933,28	3.933,28	108,35	100,00
412000	Tekoči transferi nepridobitnim organizacijam in ustanovam	0,00	0,00	13.730,00	0,00	0,00	0,00	0,00
420500	Investicijsko vzdrževanje in izboljšave	81.327,00	81.327,00	164.453,00	175.764,81	175.764,81	106,88	100,00
4205009	Prenos iz pretekega leta - investicijsko vzdržev. in izboljšave	0,00	80.491,53	80.491,53	0,00	0,00	0,00	0,00
420801	Investicijski nadzor	750,00	750,00	750,00	732,00	732,00	97,60	100,00
420804	Nacrti in druga projektna dokumentacija	3.000,00	3.000,00	4.275,00	3.372,09	3.372,09	78,88	100,00
420899	Plačila drugih storitev in dokumentacije	0,00	0,00	0,00	204,96	204,96	0,00	100,00
432300	Investijski transfer javnim zavodom	0,00	0,00	0,00	13.730,43	13.730,43	0,00	100,00
<b>5243</b>	<b>STR. UPRAVLJANJA POSL. PROSTOROV IN POBIR.NAJEMNIN</b>	<b>8.840,00</b>	<b>8.840,00</b>	<b>8.840,00</b>	<b>8.586,54</b>	<b>8.586,54</b>	<b>97,13</b>	<b>100,00</b>
402199	Drugi posebni materiali in storitve	8.840,00	8.840,00	8.840,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4021992	Stroški upravljanja	0,00	0,00	0,00	8.586,54	8.586,54	0,00	100,00
<b>5244</b>	<b>POŽARNO ZAVAROVANJE POSLOVNIH PROSTOROV</b>	<b>2.000,00</b>	<b>2.000,00</b>	<b>2.005,00</b>	<b>2.004,88</b>	<b>2.004,88</b>	<b>99,99</b>	<b>100,00</b>

GRUPO 4.4. -  
Izvešje

Podlaga: Mestna občina Slovenj Gradec  
Pripravljal: ANITA AŽNOH  
Izpis pripravljen 06.04.2016 ob 09:20:53

# Mestna občina Slovenj Gradec

Šolska ulica 5  
2380 SLOVENJ GRADEC

Od januar 2015  
Do december 2015

Plan 2016		Sprejeti pror. 2015	Sprejeti 1. reb. 2015	Sprejeti 2. reb. 15	Veljavni proračun 2015	Zaključni račun 2015	Indeks ZR 15 / 2. reb.15	Indeks ZR 15 / Veljavni pror.15
402504	Zavarovalne premije za objekte	2.000,00	2.000,00	2.005,00	2.004,88	2.004,88	99,99	100,00
<b>5245</b>	<b>STROŠKI VPISA ETAŽNE LASTNINE,CENITVE, SODNI IN OBRAT.STR.</b>	<b>42.913,00</b>	<b>42.913,00</b>	<b>41.525,00</b>	<b>34.901,76</b>	<b>34.901,76</b>	<b>84,05</b>	<b>100,00</b>
402001	Čistilni material in storitve	9.400,00	9.400,00	9.400,00	8.754,60	8.754,60	93,13	100,00
402002	Storitve varovanja zgradb in prostorov	80,00	80,00	80,00	0,00	0,00	0,00	0,00
402003	Založniške in tiskarske storitve ter str. fotokopiranja	60,00	60,00	100,00	82,42	82,42	82,42	100,00
402006	Stroški oglaševalskih storitev in stroški objav	300,00	300,00	300,00	106,53	106,53	35,51	100,00
402099	Drugi splošni material in storitve	1.000,00	1.000,00	1.200,00	1.245,73	1.245,73	103,81	100,00
402113	Geodetske storitve,parcelacije,cenitve in druge pod.storitve	2.000,00	2.000,00	1.200,00	0,00	0,00	0,00	0,00
402199	Drugi posebni materiali in storitve	980,00	980,00	980,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4021993	Drugi posebni materiali in storitve	0,00	0,00	0,00	580,60	580,60	0,00	100,00
402200	Električna energija	6.300,00	6.300,00	6.300,00	6.521,40	6.521,40	103,51	100,00
402201	Poraba kuriv in stroški ogrevanja	18.000,00	18.000,00	16.000,00	12.169,10	12.169,10	76,06	100,00
402203	Voda in komunalne storitve	1.350,00	1.350,00	1.700,00	1.860,65	1.860,65	109,45	100,00
402204	Odvoz smeti	2.025,00	2.025,00	2.500,00	2.428,86	2.428,86	97,15	100,00
402205	Telefon, faks, elektronska pošta, RTV	203,00	203,00	250,00	211,75	211,75	84,70	100,00
402599	Drugi izdatki za tekoče vzdrževanje in zavarovanje	910,00	910,00	910,00	686,22	686,22	75,41	100,00
402699	Druge najemnine, zakupnine in licenčnine	0,00	0,00	0,00	12,50	12,50	0,00	0,00
402920	Sodni stroški, stor.odvetnikov, sodnih izved.,notarjev, tolmačev	305,00	305,00	305,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4029993	Drugi operativni odhodki (malo gospodarstvo)	0,00	0,00	0,00	25,76	25,76	0,00	100,00
4029997	Drugi operativni odhodki (komunalno cestno gosp.)	0,00	0,00	300,00	215,64	215,64	71,88	100,00
<b>5246</b>	<b>STROŠKI ZA POSLOVNE PROSTORE DANE V NAJEM</b>	<b>84.458,00</b>	<b>84.458,00</b>	<b>58.620,00</b>	<b>42.707,66</b>	<b>42.707,66</b>	<b>72,86</b>	<b>100,00</b>
402001	Čistilni material in storitve	3.054,00	3.054,00	3.000,00	2.203,28	2.203,28	73,44	100,00
4021993	Drugi posebni materiali in storitve	1.018,00	1.018,00	1.020,00	818,86	818,86	80,28	100,00
402200	Električna energija	31.558,00	31.558,00	16.000,00	12.849,07	12.849,07	80,31	100,00
402201	Poraba kuriv in stroški ogrevanja	38.684,00	38.684,00	28.000,00	17.950,11	17.950,11	64,11	100,00
402203	Voda in komunalne storitve	4.072,00	4.072,00	2.400,00	2.200,90	2.200,90	91,70	100,00
402204	Odvoz smeti	4.072,00	4.072,00	5.800,00	5.017,92	5.017,92	86,52	100,00
402205	Telefon, faks, elektronska pošta, RTV	600,00	600,00	800,00	562,36	562,36	70,30	100,00
402599	Drugi izdatki za tekoče vzdrževanje in zavarovanje	1.400,00	1.400,00	1.600,00	1.105,16	1.105,16	69,07	100,00
<b>5252</b>	<b>MREŽNI PODJETNIŠKI INKUBATOR</b>	<b>20.000,00</b>	<b>32.671,36</b>	<b>12.671,36</b>	<b>1.400,00</b>	<b>1.400,00</b>	<b>11,05</b>	<b>100,00</b>
402199	Drugi posebni materiali in storitve	5.000,00	5.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
402699	Druge najemnine, zakupnine in licenčnine	5.000,00	5.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

GRAD.d.d.  
in proračun

Podjeloje: Mestna občina Slovenj Gradec  
Pripravljalca: ANITA AŽNOH  
Izpis pripravljen 06.04.2016 ob 09:20:53

# Mestna občina Slovenj Gradec

Šolska ulica 5  
2380 SLOVENJ GRADEC

Od januar 2015  
Do december 2015

Plan 2016	Sprejeti pror. 2015	Sprejeti 1. reb. 2015	Sprejeti 2.reb.15	Veljavni proračun 2015	Zaključni račun 2015	Indeks ZR 15 / 2. reb.15	Indeks ZR 15 / Veljavni pror.15
420500	10.000,00	10.000,00	0,00	1.400,00	1.400,00	0,00	100,00
4205009	0,00	12.671,36	12.671,36	0,00	0,00	0,00	0,00
5255	<b>187.440,00</b>	<b>187.440,00</b>	<b>74.300,00</b>	<b>74.250,00</b>	<b>74.250,00</b>	<b>99,93</b>	<b>100,00</b>
4119091	187.440,00	187.440,00	74.300,00	74.250,00	74.250,00	99,93	100,00
<b>SKUPAJ:</b>	<b>1.080.593,00</b>	<b>1.847.142,37</b>	<b>1.844.365,29</b>	<b>1.013.423,80</b>	<b>1.013.423,80</b>	<b>54,95</b>	<b>100,00</b>

GRAD.d.d.  
in proučilec

Podjetje: Mestna občina Slovenj Gradec  
Pripravil/a: ANITA AŽNOH  
Izpis pripravljen 06.04.2016 ob 09:20:53

Vrstni red:

## 5. STANOVANJSKO POSLOVNI FOND

KONTO	1. REBALANS			2. REBALANS 2015			ZAKLJUČNI RAČUN		
	PLAN 2015	2015	IND	2015	IND	2015	IND		
	3	4	5(4:3)	6	7(6:4)	8	9(8:6)		
1	VIRI		2		3		4		
<b>STANOVANJSKI FOND</b>									
RAZNI									
7200	PRIMERNA PORABA, VRAČILO SREDSTEV	582,00	100,00	582,00	100,00	582,00	100,00	327.145,62	97,98
7103	PRIHODKI KUPNIN PO STANOVANJSKEM ZAKONU	348.752,00	100,00	348.752,00	100,00	348.752,00	100,00	570,24	95,56
7200	PRIHODKI NAJEMNIN STANOVANJSKEGA FONDA	58.302,00	100,00	58.302,00	100,00	68.980,00	118,31	333.267,70	95,13
7200	PRIHODKI KUPNIN - PROD.NAJEM.STANOVANJA	90.459,00	100,00	90.459,00	100,00	90.459,00	100,00	65.621,27	85,63
7200	PRIHODKI KUPNIN - PROD.NOVA STANOVANJA	673.386,48	100,00	673.386,48	100,00	673.386,48	100,00	77.462,24	100,00
SALDO TRR	PRENOS IZ PRETEKLEGA LETA					7.042,92		673.386,48	100,00
7400	DRUGA PREJETA SRED. IZ DRŽ.PRORAČ.-POVRAČ.SUBVENCIJ-TRŽNE NAJEMNINE-5112					1.300,00		7.042,92	100,00
7102	ZAMUDNE OBRESTI					3.627,00		1.338,46	102,96
7141	DRUGI NEDAVČNI PRIHODKI							5.851,09	161,32
7200	PRIHODKI KUPNIN							1.442,35	
	<b>SKUPAJ STANOVANJSKI FOND</b>	<b>498.095,00</b>	<b>235,19</b>	<b>1.171.481,48</b>	<b>101,93</b>	<b>1.194.129,40</b>	<b>101,93</b>	<b>1.493.128,37</b>	<b>125,04</b>
<b>POSLOVNI FOND</b>									
RAZNI	PRIMERNA PORABA	100.000,00	131,30	131.300,00	100,00	131.300,00	100,00	131.300,00	100,00
7103	PRIHODKI NAJEMNIN POSLOV.PROSTOROV - JKP	49.000,00	100,00	49.000,00	100,00	49.000,00	100,00	54.886,85	112,01
7103	PRIHODKI NAJEMNIN POSLOV.PROST. - LASTNI	333.000,00	90,60	301.700,00	100,00	301.700,00	100,00	291.409,33	96,59
7103	PRIHODKI NAJEMNIN GARAŽ	9.750,00	100,00	9.750,00	100,00	9.750,00	100,00	555,12	5,69
7200	PRIHODKI KUPNIN - GARAŽE GLAVNI TRG 51	6.050,00	100,00	6.050,00	100,00	6.050,00	100,00	6.600,00	109,09
7141	PRIHODKI OBRATOVALNIH STROŠ. NAJEMNIKOV	84.458,00	100,00	84.458,00	100,00	58.620,00	69,41	39.516,28	67,41
7103	PRIHODKI OD DRUGIH NAJEMNIN	240,00	100,00	240,00	100,00	240,00	100,00	0,00	0,00
SALDO TRR	PRENOS IZ PRETEKLEGA LETA			93.162,89		93.162,89		93.162,89	100,00
7102	ZAMUDNE OBRESTI					413,00		0,00	0,00
	<b>SKUPAJ POSLOVNI FOND</b>	<b>582.498,00</b>	<b>115,99</b>	<b>675.660,89</b>	<b>96,24</b>	<b>650.235,89</b>	<b>96,24</b>	<b>617.430,47</b>	<b>94,95</b>
	<b>SKUPAJ VIRI</b>	<b>1.080.593,00</b>	<b>170,94</b>	<b>1.847.142,37</b>	<b>99,85</b>	<b>1.844.365,29</b>	<b>99,85</b>	<b>2.110.558,84</b>	<b>114,43</b>
	<b>SKUPAJ ODHODKI</b>	<b>1.080.593,00</b>	<b>170,94</b>	<b>1.847.142,37</b>	<b>99,85</b>	<b>1.844.365,29</b>	<b>99,85</b>	<b>1.013.423,80</b>	<b>54,95</b>
	<b>RAZLIKA</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.097.135,04</b>	
	<b>POVEČANJE PRORAČUNSKIH POSTAVK V PRORAČUNU 2016</b>							<b>1.097.135,04</b>	