

MESTNA OBČINA SLOVENJ GRADEC
Šolska ulica 5
2380 SLOVENJ GRADEC

Datum: september, 2015

SVETNIKOM MESTNE OBČINE
SLOVENJ GRADEC

ZADEVA: **PREDLOG SKLEPA ZA BREZPLAČNI PRENOS PARCEL NA RS, MINISTRSTVO ZA IZOBRAŽEVANJE, ZNANOST IN ŠPORT ZA PROJEKT ŠOLSKI CENTER SLOVENJ GRADEC**

PRAVNA PODLAGA: **Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti** (ZSPDSLS - Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 - ZDU-1G, 50/14, 90/14 - ZDU-11, 14/15 – ZUUJFO)

Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14)

Statut Mestne občine Slovenj Gradec (Uradni list RS, št. 43/2008-UPB-1, 53/2010 in 66/2015)

PREDLAGATELJ: **Urad za proračun, pravne, upravne in operativne zadeve**

POROČEVALEC: **Sašo Blatešič, univ. dipl. prav.**

PREDLOG SKLEPA: **Občinski svet Mestne občine Slovenj Gradec sprejme Sklep o brezplačnem prenosu parcel na RS, Ministrstvo za izobraževanje, znanost in šport za projekt Šolski center Slovenj Gradec**

Na podlagi 16. člena Statuta Mestne občine Slovenj Gradec (Uradni list RS, št. 43/2008-UPB-1, 53/2010 in 66/2015), 24. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDSLS - Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13, 50/14, 90/14, 14/15) in Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14) v zvezi z razpolaganjem s stvarnim nepremičnim premoženjem v lasti Mestne občine Slovenj Gradec je Občinski svet Mestne občine Slovenj Gradec na 10. seji dne 14.10.2015 sprejel

SKLEP

o brezplačnem prenosu parcel na Republiko Slovenijo, Ministrstvo za izobraževanje, znanost in šport za projekt Šolski center Slovenj Gradec (št. _____)

(1) S tem sklepom se brezplačno prenese lastninska pravica na zemljiščih s parc. št. 847/3, 847/8, 847/9, 847/10, 847/11, 847/12, 847/14, 850/1, 851/5, 855/0, 857/1, 866/1 in del 552/0 vse k.o. 850 – Slovenj Gradec na Republiko Slovenijo, Ministrstvo za izobraževanje, znanost in šport, Masarykova cesta 16, 1000 Ljubljana.

(2) Ta sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati naslednji dan po objavi.

Št. _____, zveza spis 478-0047/2015

V Slovenj Gradcu, dne _____

Župan
Mestne občine Slovenj Gradec
Andrej Čas l.r.

OBRAZLOŽITEV:

Republika Slovenija, Ministrstvo za izobraževanje, znanost in šport ima v načrtu izgradnjo Šolskega centra Slovenj Gradec. Mestna občina Slovenj Gradec je lastnik zemljišč na parcelnih št. 847/3, 847/8, 847/9, 847/10, 847/11, 847/12, 847/14, 850/1, 851/5, 855/0, 857/1, 866/1 in 552/0 (del) vse k.o. 850 – Slovenj Gradec, Republika Slovenija pa lastnik parcelne št. 1009/3 (del) k.o. 850 – Slovenj Gradec (potok).

Zemljišče, na katerem je lociran bodoči objekt Šolskega centra v Slovenj Gradcu obsega skupno 10.000 m², od katerih Idejni projekt predvideva objekt cca. 8.500 m² neto etažnih površin (cca 5.000 m² za šolo in 3.000 m² za telovadnico in delavnice) ter cca. 4.000 m² zunanje ureditve.

Ministrstvo za izobraževanje, znanost in šport je na podlagi izvedenega javnega natečaja že leta 2012 izbralo projektanta za izdelavo celotne projektne dokumentacije, potrebne za izgradnjo Šolskega centra Slovenj Gradec. V skladu s sklenjeno pogodbo je predvidena izdelava projektne dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja ob koncu leta 2015.

Glede na navedeno vlaga Republika Slovenija, Ministrstvo za izobraževanje, znanost in šport pobudo za brezplačni prenos lastninske pravice na prej omenjenih parcelah, na katerih se bo izvajala novogradnja Šolskega centra Slovenj Gradec in ki so v lasti Mestne občine Slovenj Gradec na Republiko Slovenijo.

Pravna podlaga za brezplačen prenos nepremičnega premoženja samoupravne lokalne skupnosti v korist države je določena v 4. odstavku 24. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti, ki prav tako določa, da se v takem primeru prenosa javni interes ne ugotavlja.

Pripravil: Sašo Blatešič, univ.dipl.prav.