



MESTNA OBČINA SLOVENJ GRADEC

Šolska ulica 5, 2380 Slovenj Gradec, tel.: +386 (02) 88-121-10, fax: +386 (02) 88 -121-18
<http://www.slovenjgradec.si>; e-mail: info@slovenjgradec.si

OSNUTEK

OBČINSKEMU SVETU MESTNE OBČINE SLOVENJ GRADEC

ZADEVA:	ODLOK O SPREMEMBI IN DOPOLNITVI ODLOKA O USTANOVITI KULTURNEGA DOMA SLOVENJ GRADEC
PREDLAGATELJ:	URAD ZA PRORAČUN, UPRAVNE, PRAVNE IN OPERATIVNE ZADEVE
POROČEVALEC:	Danko Sagmeister, vodja Urada za proračun, upravne, pravne in operativne zadeve
PРАВNA PODLAGA:	Zakon o lokalni samoupravi - ZLS (Ur. list RS, št. 94/07- UPB2, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12-ZUJF in 14/15 - ZUJF0), Zakon o zavodih - ZZ (Ur. list RS, št. 12/91, 45/94, Odl. US: U-I-104/92, 8/96, 36/00, 127/06-ZJZP), Zakon o uresničevanju javnega interesa za kulturo - ZUJIK (Ur. list RS, št. 77/07 - UPB, 56/08, 4/10, 20/11 in 111/13) in Statut Mestne občine Slovenj Gradec (Ur.l. RS št. 87/2015 - UPB2)
PREDLOG SKLEPA:	Občinski svet Mestne občine Slovenj Gradec sprejme osnutek ODLOKA O SPREMEMBI IN DOPOLNITVI ODLOKA O USTANOVITI KULTURNEGA DOMA SLOVENJ GRADEC
	Občinski svet Mestne občine Slovenj Gradec soglaša, da se ODLOK O SPREMEMBI O SPREMEMBI IN DOPOLNITVI ODLOKA O USTANOVITI KULTURNEGA DOMA SLOVENJ GRADEC, obravnava po skrajšanem postopku.
	Občinski svet Mestne občine Slovenj Gradec sprejme predlog ODLOKA O SPREMEMBI IN DOPOLNITVI ODLOKA O USTANOVITI KULTURNEGA DOMA SLOVENJ GRADEC.

Številka: 022-3/2003

Datum: 30. 11. 2015

ZADEVA: OBRAZLOŽITEV OSNUTKA ODLOKA O SPREMEMBI IN DOPOLNITVI ODLOKA O USTANOVITVI JAVNEGA ZAVODA KULTURNI DOM SLOVENJ GRADEC

1. PRAVNA PODLAGA

- Zakon o uresničevanju javnega interesa za kulturo (Uradni list RS, št. 77/07 – UPB, 56/08, 4/10, 20/11 in 111/13), ki v 73. členu določa, da se z aktom o ustanovitvi javnega zavoda na področju kulture določijo nepremičnine in oprema, ki se dajo kot del javne kulturne infrastrukture v upravljanje javnemu zavodu za izvajanje dejavnosti, za katero je ustanovljen in
- Statut Mestne občine Slovenj Gradec (Uradni list RS št. 87/2005 – UPB2), ki v 16. členu opredeljuje, da je Občinski svet Mestne občine Slovenj Gradec pristojen za sprejemanje predpisov Mestne občine Slovenj Gradec.

2. OCENA STANJA IN RAZLOGI ZA SPREMEMBO ODLOKA O USTANOVITVI KULTURNEGA DOMA SLOVENJ GRADEC

2.1 OCENA STANJA

Kulturni dom Podgorje je že vse od njegove izgradnje »neuradno« v upravljanju Kulturnega društva Podgorje (v nadaljnjem besedilu: Društvo). Pravni status z upravljanjem objekta namreč ni bil nikoli urejen. Društvo je stroške z upravljanjem doma financiralo samo, iz svojih programskih sredstev in sredstev za najemnino prostorov Knjižnice Ksaverja Meška Slovenj Gradec, enote Podgorje. Obratovalne stroške so uspeli, z veliko truda in v duhu dobrega gospodarja, financirati sami vse do leta 2012. Po preselitvi Knjižnice v nove prostore, pa se Društvo srečuje s finančnimi težavami pri pokrivanju obratovalnih stroškov. Sam, brez občinske pomoči, nastalih stroškov ne more več kriti.

Na osnovi prošnje Društva za ureditev pravnega statusa z upravljanjem doma in v tej zvezi kritjem nastalih stroškov, je bil dne 26. 3. 2015 na sestanku pri županu, s predstavniki Društva, predsednikom vaške skupnosti Podgorje in Kulturnim domom Slovenj Gradec, sprejet sklep, št. 3528-24/2012, na osnovi katerega se Kulturni dom Podgorje **odda v upravljanje Kulturnemu domu Slovenj Gradec.**

2.2 RAZLOGI ZA SPREMEMBO IN DOPOLNITEV ODLOKA O USTANOVITVI KULTURNEGA DOMA SLOVENJ GRADEC

Na osnovi določil 73. člena Zakona o uresničevanju javnega interesa za kulturo /ZUJIK/

(Uradni list RS, št. 77/07 – UPB, 56/08, 4/10, 20/11 in 111/13) se nepremičnine in oprema, ki se dajejo kot del javne kulturne infrastrukture v upravljanje javnemu zavodu za izvajanje dejavnosti, za katero je ustanovljen, določijo z aktom o ustanovitvi javnega zavoda.

Kulturni dom Podgorje je na osnovi določil 70. člena Zakona o uresničevanju javnega interesa za kulturo /ZUJIK/ (Uradni list RS, št. 77/07 – UPB, 56/08, 4/10, 20/11 in 111/13), s Sklepom o določiti javne infrastrukture na področju kulture v Mestni občini Slovenj Gradec /Sklep/ (Uradni list RS, št. 82/1998, 59/2000 in 76/2009) identificiran kot javna infrastruktura na področju kulture v Mestni občini Slovenj Gradec. Objekt se nahaja na parcelni številki 55/70 k.o. 854 Podgorje in ima 506 m² uporabnih površin. Lastnik objekta in dvorišča na isti parcelni številki, v izmeri 999,05 m², je Mestna občina Slovenj Gradec.

Skladno z določili 71. člena ZUJIK-a lokalna skupnost načrtuje, gradi in vzdržuje javno kulturno infrastrukturo v lasti lokalne skupnosti. Določila 74. člena ZUJIK-a določajo, da pristojni organ lokalne skupnosti **da javno kulturno infrastrukturo v upravljanje oziroma uporabo drugim pravnim osebam in posameznikom**, ki izvajajo javne kulturne programe ali kulturne projekte **na podlagi javnega razpisa s pogodbo**. Brez javnega razpisa se lahko odda javna kulturna infrastruktura v upravljanje oziroma uporabo organizaciji, ki deluje v javnem interesu, na osnovi določil 80. člena ZUJIK-a¹ ali javnemu zavodu.

Skladno z določili ZUJIK-a, lahko Mestna občina Slovenj Gradec za upravljanje s Kulturnim domom Podgorje ali:

1. izvede javni razpis na osnovi določil 74. člena ZUJIK-a pod pogoji, ki jih določa 75. člen ZUJIK-a, da izbrani na javnem razpisu prevzame obveznost rednega tekočega vzdrževanja. Stroški vzdrževanja v tem primeru ne morejo biti kriti iz proračuna občine niti neposredno niti posredno preko sofinanciranj kulturnih projektov ali programov ali
2. pa se Kulturni dom Podgorje na osnovi določil 73. člena ZUJIK-a, prenese v upravljanje javnemu zavodu za izvajanje dejavnosti, za katero je ustanovljen. Slednje je potrebno določiti z aktom o ustanovitvi javnega zavoda.

Na osnovi omenjene zakonodaje in na osnovi sprejetega sklepa na sestanku dne 26. 3. 2015 predlagamo občinskemu svetu, da se Kulturni dom Podgorje z Odlokom o spremembi in dopolnitvi Odloka o ustanoviti javnega zavoda Kulturni dom Slovenj Gradec, na osnovi določil 73. člena ZUJIK-a, preda v upravljanje javnemu zavodu Kulturnemu domu Slovenj Gradec. Lokalna skupnost lahko odda del javne kulturne infrastrukture v upravljanje javnemu zavodu na področju kulture s pogodbo brez javnega razpisa, če se s tem zagotovi najbolj racionalna uporaba javne kulturne infrastrukture.

¹ Status delovanja v javnem interesu lahko kultura društva ali druge pravne osebe zasebnega prava pridobijo na osnovi določil 80. in 81. člena ZUJIK-a. Na osnovi omenjene zakonodaje in sprejetega Lokalnega programa na področju kulture v Mestni občini Slovenj Gradec 2014-2017, v naši občini ni društva ali druge osebe javnega prava, ki bi imel status delovanja v javnem interesu. Na podlagi določil 77. člena ZUJIK-a, se lahko v neodplačni prenos prenese javno kulturno infrastrukturo na drugo pravno osebo javnega prava ali na ustanovo, če je to v javnem interesu in če je to ugotovljeno na podlagi nacionalnega oziroma lokalnega programa za kulturo.

Javni zavod Kulturni dom Slovenj Gradec bo tako dolžan zagotavljati polno izkoriščenost javne kulturne infrastrukture, ki jo bo prejel v upravljanje. Oddaja prostih zmogljivosti bo potekala v dogovoru z Društvom, s katerim bo javni zavod tudi sklenil pogodbo o uporabi prostora in kritja obratovalnih stroškov objekta.

2.3 NEPREMIČNINE V UPRAVLJANJU KULTURNEGA DOMA SLOVENJ GRADEC

Kulturni dom Slovenj Gradec ima na podlagi določil 20. člena Odloka o ustanovitvi Kulturnega doma Slovenj Gradec /Odlok/ (Uradni list RS, št. 108/2003 in 37/2007) v upravljanju nepremičnine, ki so v lasti ustanovitelja:

- objekt Kulturni dom Slovenj Gradec, Francetova 5, v izmeri 8a 82 m², parc. št. 222, k. o. Slovenj Gradec in
- dvorišče na parc. št. 222, k. o. Slovenj Gradec, v izmeri 30a 22 m².

Z Odlokom je javni zavod prejel v upravljanje tako objekt na parc. št. 222, k. o. Slovenj Gradec (prva alineja 1. odstavka 20. člena), kot tudi celotno dvorišče na parcelni št. 222 (druga alineja 1. odstavka 20. člena). Dvorišče oz. parkirišče na parcelni št. 222, k. o. Slovenj Gradec je v upravljanju Mestne občine Slovenj Gradec, zato želimo z Odlokom o spremembi in dopolnitvi odloka o ustanovitvi Kulturnega doma Slovenj Gradec popraviti nepravilnosti v samem Odloku, na osnovi katerega bi Kulturni dom Slovenj Gradec imel na parc. št. 222, k. o. Slovenj Gradec v upravljanju samo objekt Kulturni dom Slovenj Gradec, Francetova 5, Slovenj Gradec, v izmeri 658,26 m² tlorisne površine.

2.4 OBRAZLOŽITEV BESEDILA 20. ČLENA ODLOKA O SPREMEMBI ODLOKA O USTANOVITVI KULTURNEGA DOMA SLOVENJ GRADEC

Prvi odstavek 20. člena Odloka o ustanovitvi Kulturnega doma Slovenj Gradec (Uradni list RS, št. 108/2003 in 37/2007) se glasi:

»Zavod upravlja z nepremičninami, ki so v lasti ustanovitelja in so kot javna infrastruktura na področju kulture zavedene in vpisane v zemljiški knjigi pod:

- parc.št. 222, k.o. Slovenj Gradec, objekt Kulturni dom, Francetova 5, v izmeri 8a 82 m²,
- parc.št. 222, k.o. Slovenj Gradec, dvorišče, v izmeri 30a 22 m².«

Z besedilom 2. člena Odloka o spremembi in dopolnitvi odloka o ustanovitvi Kulturnega doma Slovenj Gradec, bi se zamenjalo besedilo prve in druge alineje 20. člena Odloka z novim besedilom, s katerim bi Kulturni dom Slovenj Gradec prejel v upravljanje le objekt Kulturni dom Slovenj Gradec, Francetova 5, Slovenj Gradec in objekt Kulturni dom Podgorje, Podgorje 34/a, Podgorje.

Besedilo prve in druge alineje 20. člena Odloka bi se po novem glasilo:

- parc. št. 222, k. o. 850 Slovenj Gradec (ID 107125), objekt Kulturni dom Slovenj Gradec, Francetova 5, Slovenj Gradec,
- parc. št. 55/7, k. o. 854 Podgorje (ID 1250840), objekt Kulturni dom Podgorje, Podgorje 34/a, Podgorje.

3. VPLIV PREDLOGA SPREMEMBE IN DOPOLNITVE ODLOKA NA PRORAČUN MESTNE OBČINE SLOVENJ GRADEC

Skladno s sklenjenim dogovorom z Društvom bo Društvo še naprej uporabljalo Kulturni dom Podgorje za svoje potrebe, kot je bila to praksa do sedaj. Namesto direktnega kritja obratovalnih stroškov za objekt bo Društvo stroške za nadomestilo uporabe objekta krilo Kulturnemu domu Slovenj Gradec. Višina uporabnine ne bo višja, kot pa jo je Društvo imelo že sedaj z direktnim kritjem stroškov za obratovanje objekta. V času od 1. 1. 2015 do 30. 11. 2015 je Društvo za obratovanje objekta odštelo skupno 1.249,03 EUR EUR (brez stroškov za urejanje doma in programskih stroškov).

Mestna občina Slovenj Gradec pa je že sedaj, vse od leta 2013, sofinancirala stroške z ogrevanjem objekta. Stroški so bili kriti iz finančnega načrta Četrtna in vaške skupnosti, proračunske postavke 2430 in sicer:

- leta 2013 v višini 2.030,93 EUR,
- leta 2014 v višini 1.517,20 EUR,
- leta 2015 v višini 1.340,94 EUR.

V tem letu so stroški tako znašali skupno 2.589,97. Od tega je Društvo krilo 48,23 % stroškov, Mestna občina Slovenj Gradec pa 51,77 %.

V proračunu za leto 2016 je za kritje vseh neprogramskih stroškov predviden dodaten vir na postavki Kulturni dom Slovenj Gradec B500 / 3312, v višini 2.789 EUR. Dejansko potrebna sredstva za obratovanje objekta, z odštetimi prihodki iz vira uporabe objekta s strani Kulturnega društva Podgorje in ostalih društev, ki bodo koristila dom, pa bodo lahko razvidna šele po prenosu objekta v upravljanje javnemu zavodu Kulturnemu domu Slovenj Gradec.

4. ZAKLJUČEK

Na osnovi predstavljene obrazložitve bi z Odlokom o spremembi in dopolnitvi odloka o ustanovitvi Kulturnega doma Slovenj Gradec trajno rešili pravni status z upravljanjem Kulturnega doma Podgorje, kar je bila tudi želja in prizadevanja Odbora Kulturnega društva Podgorje že vse od leta 2012. Kulturno društvo Podgorje bo lahko prostore še vedno nemoteno uporabljalo za svoje potrebe, organi društva pa se bodo lahko posvetili le programom in projektom društva. Kulturni dom Podgorje bo še vedno ostal inštitucija, ki bo v največji meri prispevala k družbenemu utripu kraja. Sama vrednost objekta se s pravnim statusom objekta ne bo spremenila. Kulturno društvo Pogorje se bo razbremenilo skrbi za finančne obveznosti in upravljanje ter vzdrževanje objekta, ki bo prešlo na javni zavod Kulturni dom Slovenj Gradec, skladno z določili 73. člena ZUJIK-a in sklenjeno pogodbo z upravitelcem in uporabnikom doma.

Občinskemu svetu Mestne občine Slovenj Gradec tako predlagamo, da sprejme osnutek Odloka o spremembi in dopolnitvi odloka o ustanovitvi Kulturnega doma Slovenj Gradec v predloženem besedilu.

Pripravili:

- Darko Sagmeister, univ. dipl. ekon.,
vodja Urada za proračun, upravne, pravne in operativne zadeve;
- Benjamin Pirnat, direktor Kulturnega doma Slovenj Gradec in
- Natalija Knez, Referat za družbene dejavnosti in splošne zadeve.

5. OSNUTEK ODLOKA

Na podlagi 73. člena Zakona o uresničevanju javnega interesa za kulturo (Uradni list RS, št. 77/07 – UPB, 56/08, 4/10, 20/11 in 111/13) in 16. člena Statuta Mestne občine Slovenj Gradec (Uradni list RS št. 87/2015 UPB-2) je Občinski svet Mestne občine Slovenj Gradec, na svoji seji dne sprejel naslednji

ODLOK o spremembi in dopolnitvi Odloka o ustanovitvi Kulturnega doma Slovenj Gradec

1. člen

S tem odlokom se spreminja in dopolnjuje Odlok o ustanovitvi Kulturnega doma Slovenj Gradec (Uradni list RS, št. 108/2003 in 37/2007).

2. člen

Besedilo prve in druge alineje 20. člena se spremeni, tako da se po novem glasi:

- » - parc. št. 222, k.o. 850 Slovenj Gradec (ID 107125), objekt Kulturni dom Slovenj Gradec, Francetova 5, Slovenj Gradec,
- parc. št. 55/7, k. o. 854 Podgorje (ID 1250840), objekt Kulturni dom Podgorje, Podgorje 34/a, Podgorje.«

PREHODNA IN KONČNA DOLOČBA

3. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS, uporablja pa se od 1. 1. 2016 dalje.

Številka: 022-3/2013

Slovenj Gradec, dne 16. december 2015.

ŽUPAN MESTNE OBČINE SLOVENJ GRADEC
Andrej ČAS, l. r.

